

Pressemitteilung

Neubaukonzept der GEV bündelt Versicherungsschutz für private Bauvorhaben

Hamburg, 12. August 2026. Die GEV Grundeigentümer-Versicherung führt ein innovatives Neubaukonzept ein und modernisiert gleichzeitig ihre Bauleistungs- und Bauherrenhaftpflichtversicherung. Das Neubaukonzept bündelt die wichtigsten Versicherungen für private Bauvorhaben in einer gemeinsamen Antragsstrecke und bietet Bauherren einen optimal abgestimmten Schutz.

„Wer heutzutage baut, erwartet nicht nur leistungsstarken Versicherungsschutz, sondern auch einfache Prozesse“, erklärt Dr. Matthias Salge, Sprecher des Vorstands der GEV. „Mit unserem Neubaukonzept bringen wir diese Anforderungen zusammen und bieten alle wichtigen Absicherungen aus einer Hand“, ergänzt Vorstandsmitglied Dr. Jan-Peter Horst.

Beim **Neubaukonzept** können Bauleistungs-, Bauherrenhaftpflicht- und die beitragsfreie Rohbauversicherung gemeinsam über eine Antragsstrecke abgeschlossen werden. Das reduziert den Verwaltungsaufwand, erleichtert die Tarifierung und bietet durch Bündelrabatte zusätzlich einen Preisvorteil. Optional kann das Neubaukonzept um das **Pro Klima Modul** ergänzt werden. In Kooperation mit bessergrün wird nach Fertigstellung des Gebäudes ein Baum in Deutschland gepflanzt. Das Modul enthält außerdem bereits in der Bauphase einen Umwelt-Ausgleich im Schadenfall: Die GEV stellt dabei einen tariflich festgelegten Betrag für ausgewählte Klimaschutzprojekte zur Verfügung.

Auch die beiden Einzelprodukte wurden umfassend weiterentwickelt und mit einem durchgeschriebenen Bedingungswerk versehen. Die **Bauherrenhaftpflichtversicherung** bietet künftig Deckungssummen bis 15 Millionen Euro und schließt Eigenleistungen bis 200.000 Euro beitragsfrei ein. Außerdem umfasst der Versicherungsschutz nun unter anderem Bauhelfer, Ansprüche nach dem Umweltschadengesetz sowie regenerative Energieanlagen wie Photovoltaik- oder Wärmepumpenanlagen.

Auch bei der **Bauleistungsversicherung** sind Photovoltaik- und Geothermieanlagen jetzt bereits in der Grunddeckung enthalten. Neu sind ebenfalls die Wiederherstellungskosten für Akten, Zeichnungen und Pläne. Viele vorhandene Leistungen haben sich verbessert, beispielsweise sind Hilfsbauten und -stoffe bis 100.000 Euro mitversichert. Zusätzlich lässt sich künftig per Modul die **Altbausubstanz** von Immobilien bei Umbauten, Anbauten und Sanierungen umfassend absichern.

„Ob Neubau oder Sanierung – als Spezialversicherer für Immobilien entwickeln wir praxisnahe Produktlösungen, die den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie im Blick haben. Das wissen unsere Vertriebspartner in der Beratung zu schätzen“, fasst Jens van der Wardt, Leiter Maklervertrieb, zusammen.

Pressemitteilung

Mehr Informationen:

Über die GEV:

Die GEV Grundeigentümer-Versicherung ist ein bundesweit tätiger Spezialversicherer für Immobilien. Alles begann 1891 mit der Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung – heute umfasst das Produktportfolio zusätzlich die Versicherungen für Wohngebäude, Hausrat, Bauleistung, Privathaftpflicht und Bauherrenhaftpflicht sowie ein Ferienhauskonzept. Aktuelle und nachhaltige Wohntrends sind bei der Produktentwicklung wegweisend.

Ansprechpartnerinnen:

Anika Scherenberger / Katrin Kohlstädt

Tel.: 040 37663-131 /-138

presse@grundvers.de