

# GEV FERIENHAUS- KONZEPT



DEUTSCHES INSTITUT  
FÜR SERVICE-QUALITÄT  
GmbH & Co. KG

## PREISTRÄGER

Versicherungsprodukt  
des Jahres

GEV

Grundeigentümer  
Ferienhauskonzept

TEST Okt. 2020  
34 Produkte  
Auszeichnung für  
sehr gut/gut

[www.disq.de](http://www.disq.de)

Privatwirtschaftliches Institut

FOCUS **MONEY**

## FAIRSTER SCHADEN- REGULIERER

WOHNGEBÄUDEVERSICHERER

GEV

9 weitere Versicherer  
erhielten die Note Sehr Gut  
Im Test: 41 Wohngebäude-  
versicherer in Deutschland

Ausgabe 03/2024

NEU:  
Jetzt noch  
nachhaltiger  
absichern

- ✓ **Schwimmbecken und Whirlpools** inkl. Abdeckung
- ✓ **Mehrkosten** für eine Ersatzunterkunft oder Ihre Rückreise
- ✓ **Reisekosten** zum Schadenort ab Schäden in Höhe von 5.000 €
- ✓ **Mietausfall** für die Ferienimmobilie

Ihr Spezialversicherer für Immobilien seit 1891.

**GEV**   
GRUNDEIGENTÜMER-VERSICHERUNG



## DER BESTE SCHUTZ FÜR FERIENIMMOBILIEN

Ein **Ferienhaus** an der See oder eine **Ferienwohnung** in den Bergen versprechen einen erholsamen Urlaub. Aber: So vielfältig wie die Ferienorte sind auch die Gefahren, die dem Feriendomizil drohen. Besonders Immobilien, die in der Regel nicht durchgehend bewohnt werden, benötigen einen **umfassenden Versicherungsschutz**.

Durch unser **Ferienhauskonzept** sind Ihre Kunden optimal geschützt. Denn wir haben alle relevanten Leistungen unserer **Wohngebäude- und Hausratversicherung** zu einem speziell auf **Ferienhäuser und -wohnungen** abgestimmten Produktpaket geschnürt. Sie entscheiden dabei selbst, wie viel Absicherung nötig ist.

### Maßgeschneiderter Schutz durch individuelle Absicherung

Unsere Kombination aus **Wohngebäude- und Hausratversicherung** bietet einen sehr umfangreichen Schutz für Ferienimmobilien. Für den Fall, dass lediglich das Gebäude oder das Inventar abgesichert werden sollen, bieten wir beide Produkte auch separat an. Je nach Bedarf kann die gewählte Hauptabsicherung durch eines oder mehrere unserer leistungsstarken **Zusatzmodule** ergänzt werden.

#### Wohngebäude- und Hausratversicherung



mögliche Zusatzmodule



#### Wohngebäudeversicherung



mögliche Zusatzmodule



#### Hausratversicherung



mögliche Zusatzmodule



## Optional wählbare Module zur bedarfsgerechten Deckungserweiterung



### Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht

- ✓ Deckungssumme 10 Mio. €
- ✓ Forderungsausfalldeckung für Mietsachschäden
- ✓ Kelleröltanks und Baumaßnahmen mitversichert (separate Verträge nicht notwendig)
- ✓ Verwalter/Betreuer der Immobilie mitversichert



### Glasbruch

- ✓ Gebäudeverglasung von Ein-/Zweifamilienhäusern, bei Mehrfamilienhäusern zusätzlich auch von gemeinschaftlich genutzten Räumen
- ✓ Die in den Gebäuden befindliche Mobiliarverglasung wie z. B. Spiegel oder Schrankverglasungen, sofern sie Eigentum des Versicherungsnehmers ist



### Soforthilfe

- ✓ Schlüsseldienst im Notfall
- ✓ Schädlingsbekämpfung
- ✓ Entfernung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern
- ✓ Psychologische Erstberatung nach Einbruch-diebstahl und Raub

 = Besonders nachhaltige Leistungen



### Elementar

- ✓ Überschwemmung
- ✓ Erdbeben, Erdsenkung, Erderschütterung
- ✓ Schneedruck, z. B. auf Dächern oder durch Lawinen
- ✓ Rückstau von Wasser aus den gebäudeeigenen Ableitungsrohren



### Photovoltaik-Zusatzschutz

- ✓ Technische Gefahren, u. a. Mitversicherung von Bedienungs-, Material- und Ausführungsfehlern, Kurzschluss und Überspannung, Feuchtigkeit, Versagen von Sicherungseinrichtungen
- ✓ Ertragsausfall (max. 6 Monate)
- ✓ Mehrkosten für Fremdstrombezug nach Ausfall der Anlage



### Pro Klima

- ✓ Mehrkosten für energetische Modernisierung
- ✓ Mehrkosten für Gebäudewiederherstellung mit umweltfreundlichen oder nachhaltigen Baustoffen
- ✓ Zubehör der hauswirtschaftlichen Selbstversorgung (wie Bienenvölker, Nutztiere, Kräuter, Obst- und Gemüsepflanzen) ist mitversichert
- ✓ Mehrkosten für Smarthome-Aufrüstung
- ✓ Umweltausgleich nach Schadenfall
- ✓ Gemeinsam mit bessergrün pflanzen wir einen Baum

**bessergrün**

ist eine Kooperation von Unternehmen, die seit 2019 nachhaltige Produkte und Dienstleistungen in der Versicherungs-, Finanz- und Energiebranche anbietet. Dabei bündelt bessergrün die Produkte der verschiedenen Unternehmen auf einem Online-Marktplatz, garantiert nachhaltige Kapitalanlagen der Partner und fördert mit jedem Abschluss ökologische Projekte. Diese werden durch eine Lizenzgebühr finanziert, die jeder Partner pro abgeschlossenem Vertrag entrichtet. Seit Oktober 2022 ist die GEV Teil der bessergrün-Kooperation.

[www.bessergruen.de](http://www.bessergruen.de)



## DIE TOP 6 UNSERER WOHNGEBÄUDEVERSICHERUNG



Leerstand  
mitversichert



Mietausfall Ferien-  
immobilie bis 25.000 €



Reisekosten zum Schadenort  
bis 10.000 € (ab Schäden  
in Höhe von 5.000 €)



Mehrkosten Ersatz-  
unterkunft bis zu 100 Tage,  
max. 10.000 €



Mehrkosten Rückreise  
bis 10.000 €



Absicherung von Wärmepumpen  
gegen Grundgefahren und  
Diebstahl bis 15.000 €

## DIE TOP 6 UNSERER HAUSRATVERSICHERUNG



Erweiterter Schutz bei  
grob-fahrlässig herbei-  
geführten Schäden



Reisekosten zum Schadenort  
bis 10.000 € (ab Schäden  
in Höhe von 5.000 €)



Mehrkosten Ersatz-  
unterkunft bis zu 100 Tage,  
max. 10.000 €



Mehrkosten Rückreise  
bis 10.000 €



Einbruchdiebstahl,  
Beraubung, Vandalismus



Absicherung von Balkonkraftwerken  
(Steckersolaranlagen) gegen Bedien-  
fehler, technische Gefahren

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem Ferienhauskonzept. Bitte beachten Sie, dass die Produkt- und Leistungsbeschreibungen in dieser Broschüre nur der schnellen Übersicht dienen und hier verkürzt wiedergegeben werden. Den genauen Leistungsumfang der einzelnen Tarife entnehmen Sie bitte unserer Leistungsübersicht und den Versicherungsbedingungen.

FH-Makler-03/2024

**GEV Grundeigentümer-Versicherung**  
Große Bäckerstraße 7, 20095 Hamburg

**Maklervertrieb**  
T 040 37663-222  
F 040 37663-300  
maklerservice@grundvers.de



**Schadenservice**  
T 040 37663-444  
F 040 37663-300  
schaden@grundvers.de